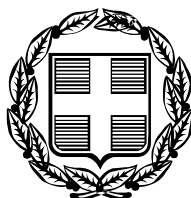
Signature Not Verified
Digitally signed by Theodoros Moumouris
Date: 2007.02.13 13:18:01 EET
Reason: Signed PDF (embedded)
Location: Athens, Ethniko Typografio



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 375**

5 Μαΐου 2006

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 4842π.ε. (1)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Καβάλας στο Ο.Τ. 473, στην οδό Αμερικανικού Ερυθρού Σταυρού.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΠΕ.ΧΩ.
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 29 παρ. 2 (α) του ν. 2831/2000 (Φ.Ε.Κ. 140 τεύχος Α΄) «Τροποποίηση διατάξεων του ν. 1577/1985, κτλ.», όπως αυτό αντικαταστάθηκε από το άρθρο 10 παρ. 1 του ν. 3044/2002 (Φ.Ε.Κ. 197/27.8.2002 τεύχος Α΄), σε συνδυασμό με τις διατάξεις του ν.2503/1997 (Φ.Ε.Κ. 107 τεύχος Α΄).

2. Τις διατάξεις του ν.δ. της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων, κ.λπ.» όπως ισχύουν και ειδικότερα τα άρθρα 1, 2, 3 και 70, σε συνδυασμό με τις διατάξεις του κεφ. ΙΙ του από 3.4.1929 π.δ. που διατηρήθηκαν σε ισχύ με το άρθρο 31 § 3 του ν. 1577/1985.

3. Το ρυμοτομικό σχέδιο πόλεως Καβάλας που εγκρίθηκε με το π.δ. 16.1.1980 (ΦΕΚ 68Δ΄/2.2.1980).

4. Την υπ' αριθμ. οικ. 1096/27.3.2003 απόφαση του Γεν. Γραμματέα Περιφ. Α.Μ.-Θ. «περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων σε προϊσταμένους Δ/νσεων και Τμημάτων της Περιφ. Α.Μ.-Θ.» (Φ.Ε.Κ. 393Β΄/4.4.2003).

5. Την υπ' αριθμ. οικ. 4764/1.122004 απόφαση του Γεν. Γραμματέα Περιφ. Α.Μ.-Θ. «περί συγκρότησης Περιφ. Σ.Χ.Ο.Π. στη Δ/νση ΠΕ.ΧΩ. Περιφ. Α.Μ.-Θ.».

6. Την υπ' αριθμ. 547/2005 απόφαση που τροποποιεί την υπ' αριθμ. 798/2004 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Καβάλας με το συνοδευτικό της τοπογραφικό διάγραμμα.

7. Την υπ' αριθμ. 54/9.11.2005 πράξη με θετική (ομόφωνη) γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π. Περιφ. Α.Μ.-Θ και τη σχετική από 8.11.2005 εισήγηση της Δ/νσής μας.

8. Το υπ' αριθμ. Κ-3969/30.11.2005 έγγραφο της Δ/νσης Δημ. Έργων (Γρ. Καβάλας) Περιφ. ΑΜΘ.

9. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Καβάλας στο Ο.Τ. 473 στην οδό Αμερικανικού Ερυθρού Σταυρού, για τη δημιουργία χώρου στάθμευσης στο πλάτος της πρασιάς κατά το σκεπτικό της από 8-11-05 εισήγησης της Δ/νσης ΠΕ.ΧΩ. προς το ΣΧΟΠ Περιφέρειας ΑΜΘ, όπως η ρύθμιση αυτή φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:200 που θεωρήθηκε από την προϊσταμένη της Δ/νσης ΠΕ.ΧΩ. Περιφέρειας Αν. Μακ. και Θράκης στις 14.3.2006 και του οποίου αντίτυπο δημοσιεύεται σε φωτοσμίκρυνση με την παρούσα απόφαση.

Άρθρο 2

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή μαζί με το συνοδευτικό της διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κομοτηνή, 14 Μαρτίου 2006

Η Προϊσταμένη Διεύθυνσης
ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ ΠΑΣΣΟΠΟΥΛΟΥ

ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ

Ο υπογραφόμενος Ζηνάς Παντελής Τοπογράφος και Αγρονόμος Μηχανικός δηλώνω υπεύθυνα ότι:
με την προτεινόμενη τροποποίηση , οικόπεδα άρτια πριν την ζητούμενη τροποποίηση παραμένουν άρτια και μετά από αυτήν και δεν θίγονται από την τροποποίηση νομίμως υφιστάμενα κτίσματα.

10 / 2005
- ο -
δηλών

ΖΗΝΑΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ
Αγρονόμος & Τοπογράφος Μηχ/κός

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

Α/Α	Ονοματεπώνυμο φαινόμενου ιδιοκτήτου	Διεύθυνση
1	Τσουμπάκη Μαίρη Τσουμπάκη Υακίνθη Λαζαρίδου Γραμματική Λαζαρίδης Αρίσταρχος Τσουκνίδας Κων/νος	Αμ.Ερ.Σταυρού79
3	Σεϊτίδης Χρήστος	Ν.Πέραμος

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Προτεινόμενη Ο.Γ.
Καταργούμενη Ο.Γ.
Προτεινόμενη Ρ.Γ.
Καταργούμενη Ρ.Γ.

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Τομέας σ.δ. : IV
Τομέας εμβαδών : Β
Αρτιότητα : 10μ. πρόσ. - 200 τ.μ. εμβαδόν
Συντ.Δόμησης : 1,8
Κάλυψη : 70%

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ

Ο υπογραφόμενος Ζηνάς Παντελής Αγρονόμος & Τοπογράφος Μηχανικός δηλώνω ότι το οικόπεδο (Α,Β,Γ,Δ,Α) εμβαδού 238,14 τ.μ. τό οποίο βρίσκεται στο Ο.Τ.473 στην οδό Λεωνίδα στην Καβάλα καί φαίνεται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα είναι άρτιο καί οικοδομήσιμο, σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις.
Καβάλα 10.9.2003

- ο -
δηλών

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ

(Σύστημα συντεταγμένων ανεξάρτητο)

ΟΙΚΟΠΕΔΟ (Α,Β,Γ,Δ,Α))

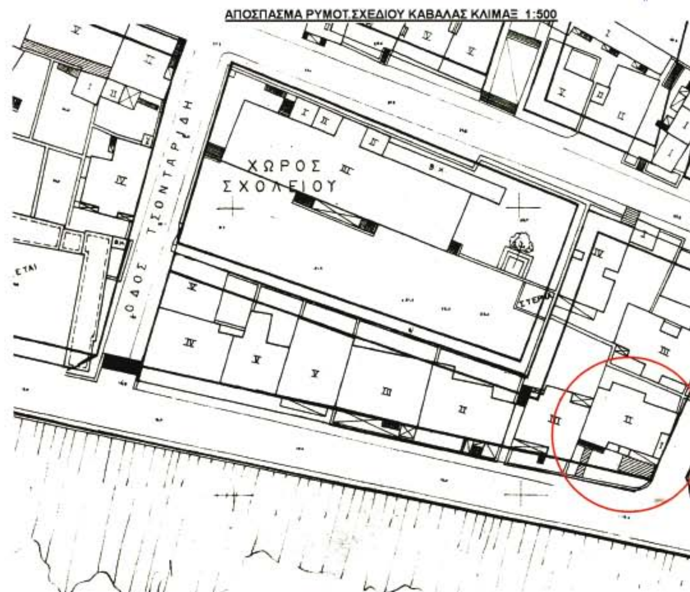
Α/Α	Κορυφή	X	Y	Μήκος πλευράς
1	Α	118,70	111,24	
2	Β	104,94	116,55	14,74
3	Γ	111,37	131,93	16,67
4	Δ	125,04	124,82	15,41
	Α	118,70	111,24	14,98
ΕΜΒΑΔΟΝ = 238,14 τ.μ.				

ΠΡΟΣΚΥΡΩΤΕΟ ΤΜΗΜΑ (α,Β,Α,β,α)

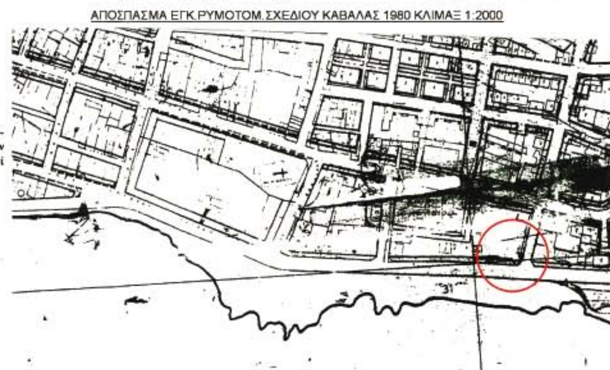
Α/Α	Κορυφή	X	Y	Μήκος πλευράς
1	α	104,27	114,83	
2	Β	104,94	116,55	1,85
3	Α	118,70	111,24	14,74
4	β	118,56	110,95	0,33
	α			14,81
ΕΜΒΑΔΟΝ = 16,02 τ.μ.				

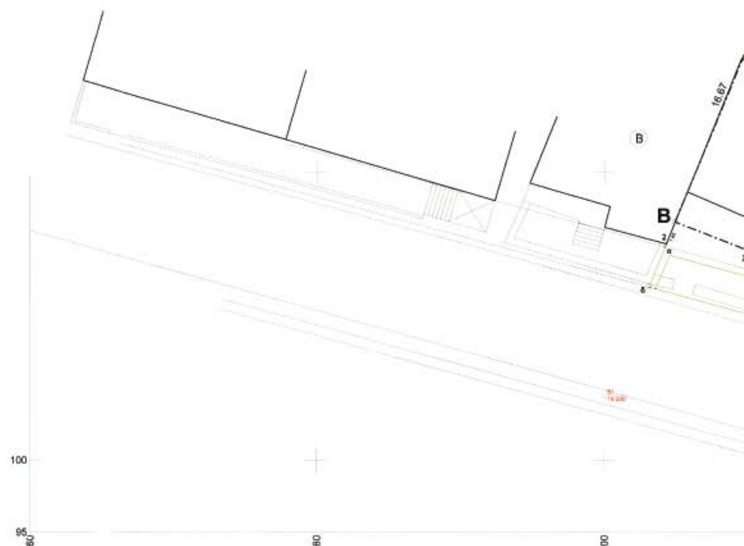
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 38 %

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΡΥΜΟΤ.ΣΧΕΔΙΟΥ ΚΑΒΑΛΑΣ ΚΛΙΜΑΞ 1:500



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΓΚ.ΡΥΜΟΤΟΜ.ΣΧΕΔΙΟΥ ΚΑΒΑΛΑΣ 1980 ΚΛΙΜΑΞ 1:2000







ΔΗΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ - ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ Αρ.1450/2003(Ρ.Σ.1980)
καθορισμού Ο.Γ. (α-β),(β-γ) Ρ.Γ. (δ-ε)

1. ΟΡΙΣΜΟΣ Ο.Γ. (α-β)
Η Ο.Γ. (α-β) ορίζεται απο το σημείο α που βρίσκεται στην επέκταση της πλάγιας όψης του κτίσματος Β και σε απόσταση 0,22 μ.από τη γωνία 2 και το σημείο β που απέχει 7,80 μ. από τη γωνία 1 του κτίσματος Α και 3,78 από την γωνία 3 του ιδίου κτίσματος.

2. ΟΡΙΣΜΟΣ Ο.Γ. (β-γ)
Η Ο.Γ. (β-γ) ορίζεται ορίζεται απο το σημείο β και το σημείο γ που βρίσκεται στην γωνία του κτίσματος Γ

3. ΟΡΙΣΜΟΣ Ρ.Γ. (δ-ε)
Η Ρ.Γ.(δ-ε) ορίζεται ως παράλληλος της Ο.Γ.(α-β) και σε απόσταση 3,00 μ. από αυτήν με το σημείο ε να απέχει από το σημείο β 4,50μ και 7,13μ. από την γωνία 3 του κτίσματος Α.

Καβάλα / /2003

- ο -

Η συντάξασα — Διευθυντής Τεχν.Υπηρ.Δήμου Καβάλας

Φωτιάδου Κυριακή
Αγρ/μος Τοπογράφος Μηχ/κός

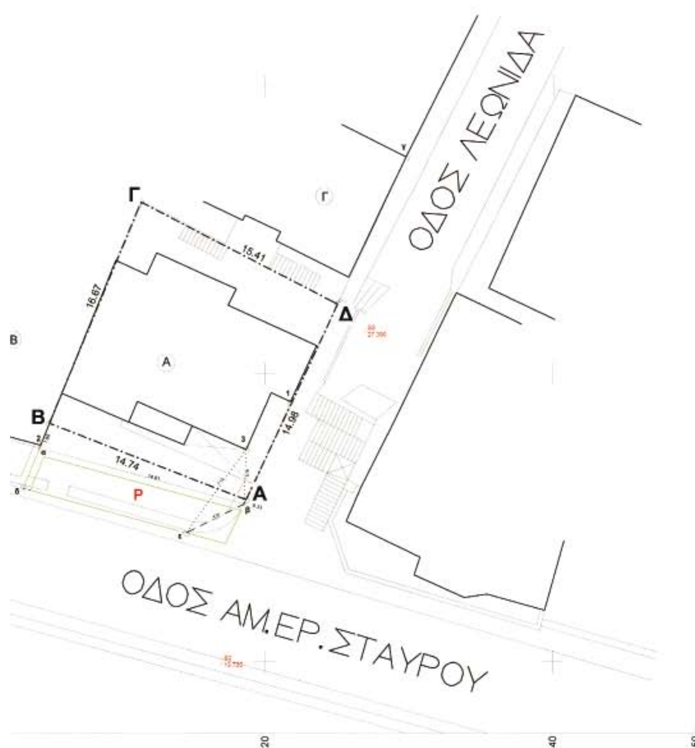
Δαγκάκης Θεόδωρος
Αγρ/μος Τοπογράφος Μηχ/κός

ΔΗΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ – ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ

ΒΕΒΑΙΩΣΗ
Συνοδεύει την με αριθμό 547/2005 απόφαση του Δημ.Συμβουλίου Καβάλας
Όπως τροποποιήθηκε με την 54/05 γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ περιφέρειας Α.Μ.& Θ.
Καβάλα 21/10/2005

Φωτιάδου Κυριακή
Τοπογράφος Μηχανικός





ΔΗΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

που συνοδεύει την υπ΄αρ. 547/2005 απόφαση του Δ. Σ. για τροποποίηση του σχεδίου πόλης.

Αρ. αιτήσεως :

Ονομ/μο αιτούντος : ΔΗΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Θέση : ΑΜ.ΕΡΥΘΡΟΥ ΣΤΑΥΡΟΥ - ΚΑΒΑΛΑ

Ημερομηνία : 21/10/05

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. 4842 π.ε./06
ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ ΠΕ.ΧΩ.
Κομοτηνή 14/3/2006
Η Προϊσταμένη ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.



ΑΛΕΚΑ ΠΑΣΣΟΠΟΥΛΟΥ

Αριθ. 799 (2)

Κίνηση διαδικασίας σύνταξης Αναθεώρησης του ισχύοντος Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου του Δήμου Τρικκαίων.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το ν. 2503/1997 (ΦΕΚ 107Α) «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση Περιφέρειας, ρυθμίσεις θεμάτων για την τοπική Αυτοδιοίκηση».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 3 παρ. 1 του ν. 1337/1983 (ΦΕΚ 33Α) «Επέκταση πολεοδομικών σχεδίων. Οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 4 παρ. 10 και του άρθρου 5 του ν. 2508/1997 (ΦΕΚ 124Α) «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων και των οικισμών της χώρας και άλλες διατάξεις».

4. Τις διατάξεις του ν. 2831/2000 άρθρο 29 (ΦΕΚ 140Α) «Τροποποίηση των διατάξεων του ν. 1577/1985 και άλλες πολεοδομικές ρυθμίσεις»,

5. Το ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197Α) όπως ισχύει.

6. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του ν. 1558/1985 (ΦΕΚ 137Α) «Κυβέρνηση και κυβερνητικά όργανα».

7. Την υπ' αριθμ. 8268/29.7.2005 απόφαση Γ.Γ.Π. Θεσσαλίας, για την ένταξη Πράξης της μελέτης «Αναθεώρησης του ισχύοντος Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) Δήμου Τρικκαίων», στο Γ΄ Π.Ε.Π. Θεσσαλίας 2000-2006 καθώς και την από 21.2.2006 Ορθή Επανάληψη της παραπάνω πράξης.

8. Την υπ' αριθμ. Γ59224/2458/28.8.1985 (ΦΕΚ 470/Δ/1985) απόφαση Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε «Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) της πόλης των Τρικάλων (οικισμοί Τρίκαλα, Καρυές, Κηπάκι, Πυργετός, Ριζαρειό, Φλαμούρι) Ν. Τρικάλων.

9. Την υπ' αριθμ. 409/2005 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Τρικάλων περί έγκρισης εκκίνησης της διαδικασίας εκπόνησης μελέτης Αναθεώρησης του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) του Δήμου Τρικκαίων και τον συνοδεύοντα αυτήν χάρτη σε κλίμακα 1: 50.000 όπου απεικονίζονται τα Διοικητικά όρια του Δήμου Τρικκαίων,

10. Το υπ' αριθμ. 1048/22-02-2006 έγγραφο της Δ/νσης Πολεοδομίας του Δήμου Τρικκαίων.

11. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του προϋπολογισμού του οικείου ΟΤΑ κατά τις διατάξεις του ν. 2081/1992, αποφασίζουμε:

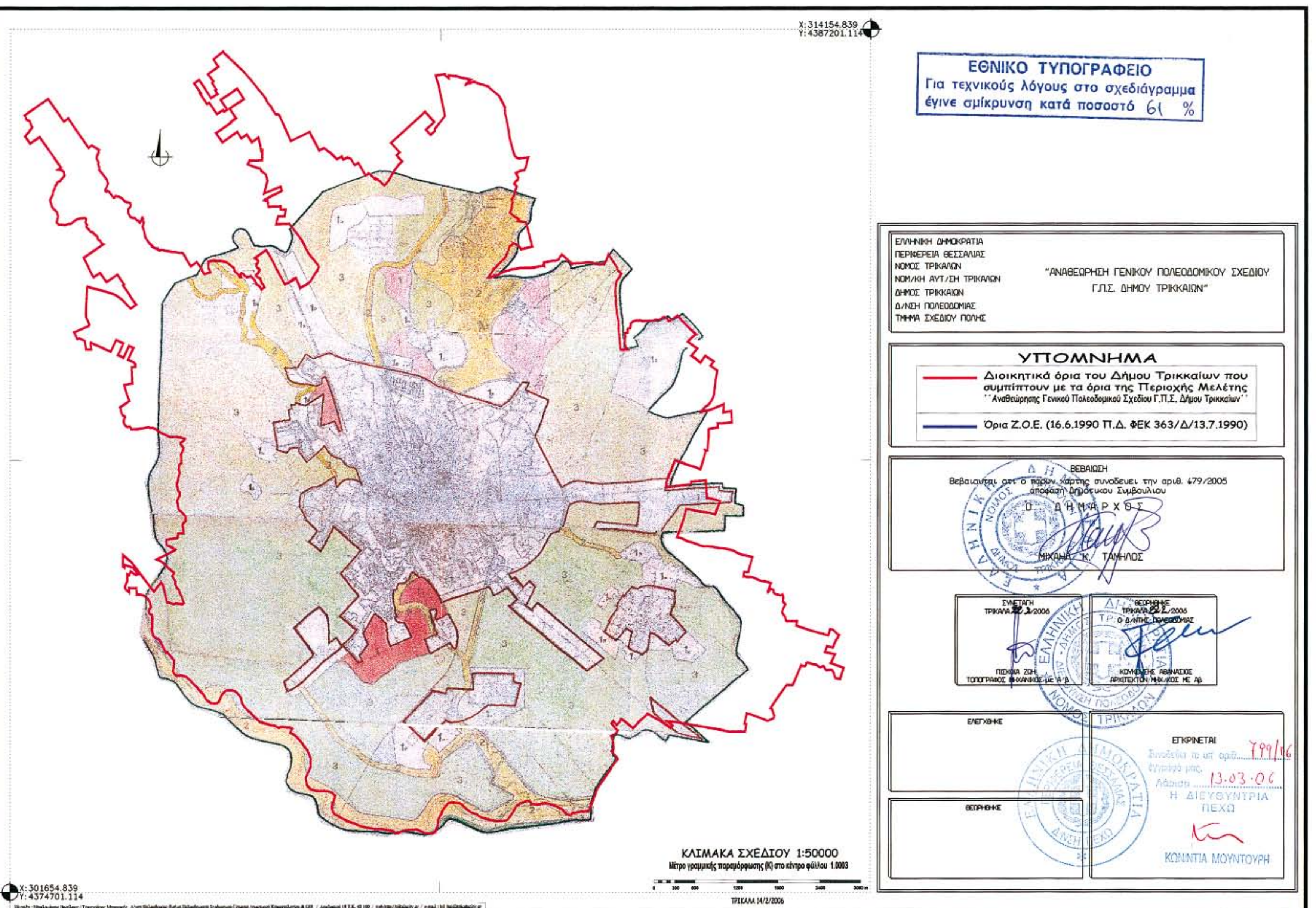
Την κίνηση της διαδικασίας σύνταξης μελέτης Αναθεώρησης του ισχύοντος Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου του Δήμου Τρικκαίων στην περιοχή εντός των Διοικητικών ορίων του Δήμου όπως αυτά απεικονίζονται στον θεωρημένο αρμοδίως, συνημμένο χάρτη σε κλίμακα 1:50.000 που αποτελεί αναπόσπαστο στοιχείο της απόφασης αυτής.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης, αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή, με το συνημμένο χάρτη σε κλίμακα 1:50.000, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 13 Μαρτίου 2006

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΦΩΤΙΟΣ ΓΚΟΥΠΑΣ


ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 61 %
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ
ΝΟΜΟΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ
ΝΟΜ/ΚΗ ΑΥΤ/ΣΗ ΤΡΙΚΑΛΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΤΡΙΚΚΑΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ
"ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΓΕΝΙΚΟΥ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ Γ.Π.Σ. ΔΗΜΟΥ ΤΡΙΚΚΑΙΩΝ"
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Διοικητικά όρια του Δήμου Τρικκαίων που συμπίπτουν με τα όρια της Περιοχής Μελέτης ''Αναθεώρησης Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Γ.Π.Σ. Δήμου Τρικκαίων''
Όρια Ζ.Ο.Ε. (16.6.1990 Π.Δ. ΦΕΚ 363/Δ/13.7.1990)
ΒΕΒΑΙΩΣΗ
Βεβαιούται ότι ο παρών χάρτης συνοδεύει την αριθ. 479/2005 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΜΙΧΑΗΛ Κ. ΤΑΜΗΛΟΣ
ΣΥΝΕΤΑΞΗ
ΤΡΙΚΑΛΑ .../2006
ΠΙΣΚΟΒΑ ΖΩΗ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ με Α' β
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΤΡΙΚΑΛΑ .../2006
Ο Δ/ΝΤΗΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΚΟΥΝΔΟΥΡΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧ/ΚΟΣ ΜΕ Αβ
ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ
Συνοδεύει το υπ' αριθ. 799/06
έγγραφό μας
Λάρισα 13.03.06
Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ
ΠΕΧΩ
ΚΟΥΝΤΙΑ ΜΟΥΝΤΟΥΡΗ
X: 314154.839
Y: 4387201.114
X: 301654.839
Y: 4374701.114
ΚΛΙΜΑΚΑ ΣΧΕΔΙΟΥ 1:50000
Μέτρο γραμμικής παραμόρφωσης (K) στο κέντρο φύλλου 1.0003
ΤΡΙΚΑΛΑ 14/2/2006

Αριθ. 29/66551/ΠΣΚ/1811/π.ε. (3)

Τροποποίηση Ρυμοτομικού Σχεδίου πόλεως στην περιοχή των Ο.Τ. 352, 379, 380 και 390 του Δ.Δ. Χαλάστρας του Δήμου Χαλάστρας Νομού Θεσσαλονίκης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις των άρθρων 152, 153 και 154 του π.δ. της 14/27.7.1999 «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας», (ΦΕΚ 580/Δ) όπως ισχύουν.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του ν. 2831/2000 «τροποποίηση των διατάξεων του ν. 1577/1985 (Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός) και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 10 του ν. 3044/2002 «Μεταφορά Συντελεστή Δόμησης κλπ» (ΦΕΚ 197Α).

3. Τις διατάξεις του από 25.4.1989 π.δ. «Έγκριση πολεοδομικής Μελέτης οικισμού Χαλάστρας» (ΦΕΚ 296Δ΄/17.5.1989)

4. Το π.δ. 30/1996 «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης» (ΦΕΚ 21 Α) και ιδίως το άρθρο 63 για την αναπλήρωση των Νομαρχών.

5. Την υπ' αριθμ. 21/31.3.1995 απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Θεσσαλονίκης «Οργανισμός Εσωτερικής Υπηρεσίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Θεσσαλονίκης» (ΦΕΚ 392/Β/11.4.1995) όπως ισχύει

6. Την υπ' αριθμ. 10/469/9.1.2006 απόφαση Νομάρχη Θεσσαλονίκης « Παροχή εξουσιοδότησης για υπογραφή εγγράφων με «ΕΝΤΟΛΗ ΝΟΜΑΡΧΗ» από τον Αντινομάρχη Αβραμίδη Ευστάθιο».

7. Τις υπ' αριθμ. 153/2005 και 213/2005 Αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Χαλάστρας.

8. Την υπ' αριθμ. 41 (συνεδρία 5η της 8.2.2006) Πράξη του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος μετά την από 22.2.2006 εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομικών Σχεδίων και Κανόνων της Δ/νσης Πολεοδομίας Θεσσαλονίκης

9. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του ν .1558/1985, όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του ν. 2081/1992 (ΦΕΚ 154Α) και τη διαπίστωση ότι η υπό έγκριση ρυθμίσεις δεν περιλαμβάνουν διατάξεις κανονιστικού χαρακτήρα συνεπαγόμενες δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού ή του Δήμου Χαλάστρας

10. Τη διαπίστωση ότι οι εγκρινόμενες ρυθμίσεις τηρούν τις προϋποθέσεις που θέτει η παρ. 4 του άρθρου 29 του ν. 2831/2002 όπως ισχύει, αποφασίζουμε:

1) Εγκρίνεται η Τροποποίηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου πόλεως Χαλάστρας του Δήμου Χαλάστρας Ν. Θεσσαλονίκης στην περιοχή των Ο.Τ. 352, 379, 380 και 390, όπως εικονίζεται στο διάγραμμα κλίμακας 1:500 που θεωρήθηκε από τον προϊστάμενο της Δ/νσης Πολεοδομίας Θεσσαλονίκης και συνοδεύει την παρούσα με:

α. τη διάνοιξη πεζοδρόμου στο εσωτερικό του Ο.Τ. Γ 379 στην θέση υφιστάμενης οδού και την διάσπαση του σε δύο νέα Ο.Τ. Γ 379 και Γ379Α β. την μετατόπιση του πεζοδρόμου ανάμεσα στα Ο.Τ. Γ379Α και Γ 390 προς τα ανατολικά στην θέση υφιστάμενης οδού,

γ. την μετατόπιση του πεζοδρόμου ανάμεσα στα Ο.Τ. Γ352 και Γ 379 προς τα ανατολικά,

δ. την μετατόπιση προς τα ανατολικά τμήματος του πεζοδρόμου ανάμεσα στα Ο.Τ. Γ380 και Γ.379Α,

ε. την διεύρυνση των κοινόχρηστων χώρων της περιοχής και

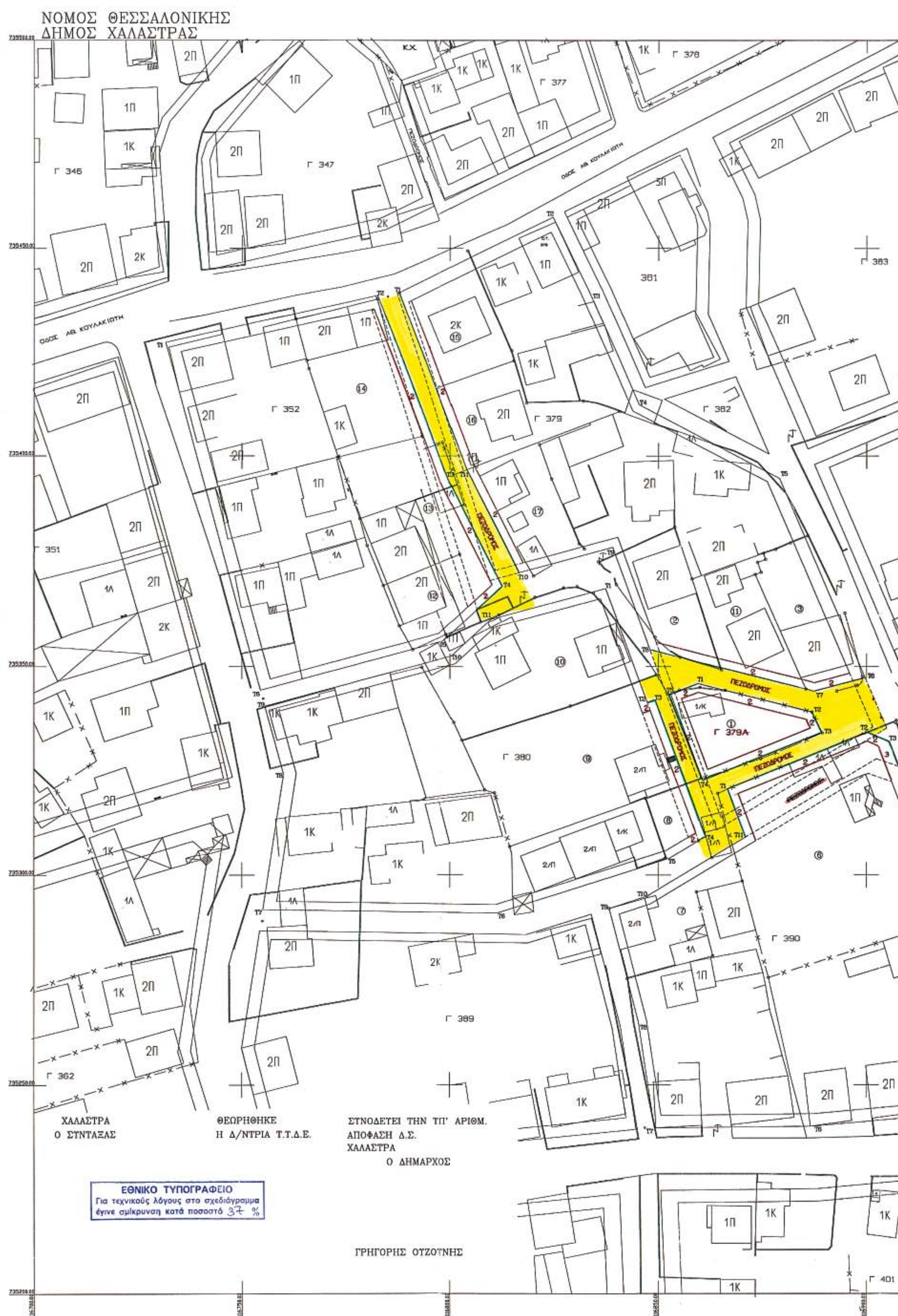
στ. την επιβολή προκηπίων πλάτους δύο (2) και τριών (3) μέτρων.

2) Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή και το διάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 24 Μαρτίου 2006

Ο Νομάρχης κ.α.α.
Ο Αντινομάρχης
ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ ΑΒΡΑΜΙΔΗΣ


ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΧΑΛΑΣΤΡΑΣ
ΟΔΟΣ ΑΘ. ΚΟΥΛΑΚΙΩΤΗ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
Γ 346
Γ 347
Γ 352
Γ 351
Γ 377
Γ 378
Γ 379
Γ 379Α
Γ 380
Γ 381
Γ 382
Γ 383
Γ 389
Γ 390
Γ 362
Γ 401
ΧΑΛΑΣΤΡΑ
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Η Δ/ΝΤΡΙΑ Τ.Τ.Δ.Ε.
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΤΠ' ΑΡΙΘΜ.
ΑΠΟΦΑΣΗ Δ.Σ.
ΧΑΛΑΣΤΡΑ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΓΡΗΓΟΡΗΣ ΟΥΖΟΥΝΗΣ
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 37 %

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΤΜΟΤΟΜΙΚΟΤ ΣΧΕΔΙΟΤ
ΣΤΑ Ο.Τ.Γ352-Γ379-Γ379Α-Γ380-Γ390

ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΡΤΜΟΤΟΜΙΑΣ
25-04-1989 Π.Δ. ΦΕΚ 296Δ/17-05-1989



ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΠΙΝΑΚΑΣ ΦΑΙΝΟΜΕΝΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ	
1.	ΣΤΕΠΚΟΣ ΠΕΤΡΟΣ
2.	ΤΣΑΟΤΣΗΣ ΜΑΝΩΛΗΣ
3.	ΤΣΑΟΤΣΗΣ ΕΤΑΓΓΕΛΟΣ
	ΤΣΑΟΤΣΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
4.	ΚΑΜΑΝΑΣ ΓΡΗΓΟΡΗΣ
5.	ΔΗΜΟΣ ΧΑΛΑΣΤΡΑΣ
6.	ΛΑΣΙΟΠΟΤΛΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
7.	ΚΛΩΝΑΡΙΔΗΣ ΟΜΗΡΟΣ
8.	ΤΣΑΟΤΣΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
9.	ΚΑΜΑΝΑΣ
10.	ΚΑΜΑΝΑΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ
11.	
12.	ΚΑΜΑΝΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ του ΕΤΑΓΓ
13.	ΚΑΜΑΝΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ του ΕΤΑΓΓ
14.	ΚΑΜΑΝΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ του ΒΑΣΙΛ
15.	ΚΑΜΑΝΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ του ΒΑΣΙΛ
16.	ΚΑΜΑΝΑΣ ΠΑΤΛΟΣ του ΔΗΜΗΤΡ
17.	ΚΑΜΑΝΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ του ΔΗΜΗΤΡ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΤΝΤΑΤΑΓΜΕΝΩΝ

Ο.Τ.Γ379

	Χ	Τ
Τ1	116787.63	735439.33
Τ2	116824.60	735457.48
Τ3	116833.34	735439.50
Τ4	116845.29	735412.15
Τ5	116879.03	735394.68
Τ6	116899.63	735347.29
Τ7	116887.40	735344.04
Τ8	116847.96	735353.98
Τ9	116838.90	735378.32
Τ10	116816.47	735372.29
Τ11	116803.99	735396.77

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΤΝΤΑΤΑΓΜΕΝΩΝ

Ο.Τ.Γ379Α

	Χ	Τ
Τ1	116859.51	735345.91
Τ2	116886.83	735339.02
Τ3	116889.25	735334.11
Τ4	116860.70	735322.62
Τ5	116852.94	735343.47

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΤΝΤΑΤΑΓΜΕΝΩΝ

Ο.Τ.Γ390

	Χ	Τ
Τ1	116866.56	735320.66
Τ2	116900.29	735334.24
Τ3	116905.57	735331.96
Τ4	116937.75	735249.49
Τ5	116934.58	735244.38
Τ6	116887.55	735240.10
Τ7	116849.14	735239.67
Τ8	116845.24	735264.98
Τ9	116838.12	735292.06
Τ10	116847.31	735294.96
Τ11	116870.89	735309.03

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΤΝΤΑΤΑΓΜΕΝΩΝ

Ο.Τ.Γ380

	Χ	Τ
Τ1	116837.20	735368.55
Τ2	116847.32	735341.37
Τ3	116849.19	735342.07
Τ4	116861.43	735309.21
Τ5	116852.73	735304.02
Τ6	116811.30	735290.93
Τ7	116755.03	735291.73
Τ8	116760.01	735324.10
Τ9	116755.52	735340.43
Τ10	116800.17	735352.43
Τ11	116809.85	735361.20

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΤΝΤΑΤΑΓΜΕΝΩΝ

Ο.Τ.Γ352

	Χ	Τ
Τ1	116731.67	735427.13
Τ2	116782.53	735438.67
Τ3	116799.42	735394.73
Τ4	116812.53	735369.01
Τ5	116798.20	735356.04
Τ6	116754.46	735344.28

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔ/ΣΗ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΣΧΕΔΙΩΝ
ΚΑΙ ΚΑΝΟΝΩΝ

Συνοδεύει την 29/66551/ΠΣΧ/4844/ΠΕ [illegible] Απόφαση Νομάρχη Θεσσαλονίκης [illegible]

Θεσσαλονίκη 14 Μαρτίου 2006
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

Παύλος Μπέκας
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧ/ΚΟΣ

